

Gemeinde Lasbek
Sitzung des Bau- und Wegeausschusses
vom 13.03.2024
im Gemeinschaftshaus "Alte Schule"
Schulstraße 13 in Lasbek

Das Protokoll dieser Sitzung
umfasst die Seiten 1 bis 6.

Beginn: 19:03 Uhr
Ende: 20:35 Uhr

(Witten)
Protokollführerin

Unterbrechung: von - Uhr
bis - Uhr

Gesetzliche Mitgliederzahl: 5

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

1. Ausschussvorsitzender BGM Lodders
2. GV Mahlke für GV`in Lampe (ab 19.15 Uhr)
3. GV Schulz
4. GV Henke
5. Bgl. Mitglied Henning

b) nicht stimmberechtigt:

1. GV Burmeister
2. GV Weber
3. GV Meins
4. GV Westphal
5. Frau Krüger, Ing.-Büro GSP
6. Frau Witten, Amt Bad Oldesloe-
Land, Protokollführerin

Es fehlen:

GV`in Lampe

Die Mitglieder des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Lasbek sind durch Einladung vom 01.03.2024 auf Mittwoch, den 13.03.2024 ordnungsgemäß unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Zeit, Ort und Stunde der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekanntgemacht.

Der Bau- und Wegeausschuss ist nach Zahl der erschienenen Mitglieder – 4, später 5 – beschlussfähig.

Der Ausschussvorsitzende beantragt den Tagesordnungspunkt 10) nicht öffentlich zu beraten.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 4 ; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

Einwendungen bzw. Ergänzungen und Dringlichkeitsanträge zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen, so dass sich folgende Tagesordnung ergibt:

Tagesordnung

1. Protokoll der Sitzung vom 27.07.2023
2. Bebauungsplan Nr. 15 (Neubau Feuerwehrrgerätehaus) für das Gebiet „östlich Steindamm, südlich der Bebauung Lehmskuhlenweg (L 90)
3. 18. Änderung des Flächennutzungsplanes (Neubau Feuerwehrrhaus) für das Gebiet „östlich Steindamm, südlich der Bebauung Lehmskuhlenweg (L 90)
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden
5. Photovoltaik
6. Aufstellung eines Getränke- und Snackautomaten
7. Aufstellen von Spender für Hundekotbeutel
8. Terminfestlegung für Begehung Lehmskuhlenweg
9. Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder
10. Grundstücksangelegenheiten
11. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Sitzungsteil

TOP 1: Protokoll der Sitzung vom 27.07.2023

Einwände und Ergänzungen zum Protokoll vom 27.07.2023 werden nicht vorgetragen, somit gilt selbiges als genehmigt.

TOP 2: Bebauungsplan Nr. 15 (Neubau Feuerwehrgerätehaus) für das Gebiet „östlich Steindamm, südlich der Bebauung Lehmskuhlenweg (L 90)

Frau Krüger vom Planungsbüro Gosch & Schreyer bekommt das Wort erteilt und stellt anhand einer Präsentation den aktuellen Planungsstand zu TOP 2 und TOP 3 vor.

Da zum Zeitpunkt der Einladung des Bau- und Wegeausschusses noch nicht alle Unterlagen vorlagen, wird auf einen formellen Beschluss verzichtet.

Gleichwohl verständigt man sich, dass der vorgetragene Entwurf der Gemeindevertretung zur Entscheidung vorgelegt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 5; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

TOP 3: 18. Änderung des Flächennutzungsplanes (Neubau Feuerwehrhaus) für das Gebiet „östlich Steindamm, südlich der Bebauung Lehmskuhlenweg (L 90)

Da zum Zeitpunkt der Einladung des Bau- und Wegeausschusses noch nicht alle Unterlagen vorlagen, wird auf einen formellen Beschluss verzichtet.

Gleichwohl verständigt man sich, dass der vorgetragene Entwurf der Gemeindevertretung zur Entscheidung vorgelegt werden kann.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 5; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

TOP 4: Bericht des Ausschussvorsitzenden

Ausschussvorsitzender und Bürgermeister Harald Lodders berichtet folgendes:

a) Parken in der Schulstraße

Mehrere Anlieger in der Schulstraße haben den Antrag zur Feststellung des Parkstreifens 22a + 24 in Lasbek sowie Aufstellung eines Verkehrsschildes zum Parken und Erweiterung zum Parkstreifen Schulstraße 14a gestellt. Der Antrag wurde vom Ausschussvorsitzenden verlesen. Es ist beabsichtigt, dass zusammen mit der Begehung des Lehmskuhlenwegs diese Parkmöglichkeiten mit betrachtet werden.

b) Straßenlaternen

Die unterirdische Verlegung der Stromleitung in der Gemeindestraße Kopperdiek ist abgeschlossen, die Masten sind abgebaut worden. Die drei an diesen Masten angebauten Straßenlaternen wurden durch separate Laternenmasten aus Metall an gleicher Stelle ersetzt.

noch zu TOP 4:

Weiterhin plant die TraveNetz die unterirdische Verlegung eines neuen Niederspannungskabels im Haveruhm 25 -38, als Ersatz für die dortige Niederspannungsfreileitung. An zwei Freileitungsmasten befinden sich LED-Lampen für die Straßenlaterne. Diese würden durch den geplanten Rückbau der Masten wegfallen. Es besteht die Möglichkeit zur Mitverlegung eines neuen Beleuchtungskabels im Zuge der Baumaßnahme. Die Kosten für das Kabel, die Lampenmasten und den Anschluss muss die Gemeinde tragen. Auch hier soll wie im Kopperdiek verfahren werden.

c) Druckleitungen im Abwasserbereich

Bei einigen Anliegern in Barkhorst und Lasbek-Gut war es aus Kostengründen nicht möglich, sie per Freigefälle an die Abwasserleitung anzuschließen. Der Anschluss erfolgte daher per Druckrohrleitungen in das Abwassernetz. Für diese Funktion mussten Pumpenschächte auf den Grundstücken der betroffenen Anlieger errichtet werden. Die Klärwärter möchten gerne eine Klärung haben, wer für Wartung und Instandsetzung zuständig ist. Diese Thematik soll auf einer der nächsten Bau- und Wegeausschusssitzungen behandelt werden.

d) Dorfputz

Der gemeindliche Dorfputz findet dieses Jahr am Samstag, den 23.März um 11.00 Uhr statt.

Um rege Beteiligung wird gebeten.

TOP 5: Photovoltaik

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegt eine Sitzungsvorlage bei. Die Protokollführerin erläutert diese.

Grundlage für die Erstellung dieses Planes war die Präsentation eines Investors auf einer der letzten Sitzungen. Einige der dargestellten Flächen sind für PV-Anlagen unzulässig.

Im Rahmen dessen kam der Wunsch des Ausschusses auf, in der Gemeinde Lasbek ein Konzept aufstellen zu lassen um festzustellen, welche Flächen für die Aufstellung von Freiflächenphotovoltaik-Anlagen geeignet sind.

In der Nachbargemeinde Rümpel wurde ein entsprechendes Konzept für rund 5.000 EUR aufgestellt.

Der Bau- und Wegeausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung ein Rahmenkonzept Solarenergie-Freiflächen-Anlagen aufzustellen. Entsprechende Angebote sind vom Amt einzuholen.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 5; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

TOP 6: Aufstellung eines Getränke- und Snackautomaten

Zu diesem TOP liegt ein Antrag vor. Nach kurzer Diskussion verständigt man sich keine Empfehlung an die Gemeindevertretung zu geben.

TOP 7: Aufstellen von Spender für Hundekotbeutel

Nach langer Diskussion verständigt man sich weitere neue Mülleimer an zentralen Punkten aufzustellen und keine Spender für Hundekotbeutel.

Abstimmungsergebnis: Ja-Stimmen: 5; Nein-Stimmen: 0; Enthaltungen: 0

TOP 8: Terminfestlegung für Begehung Lehmskuhlenweg

Es wird sich auf Dienstag, 23.04.2024 um 18 Uhr verständigt.
Treffpunkt Parkplatz bei der Bushaltestelle

TOP 9: Anfragen und Mitteilungen der Ausschussmitglieder

- a) GV Schulz berichtet von Arbeiten am Graben Achterbrook. Hier soll es unklare Eigentumsverhältnisse und somit Zuständigkeiten geben.
- b) GV Henke berichtet von Absackungen der Pflastersteine im Bereich der Bushaltestelle sowie in der Bargkoppel. Der Gemeindearbeiter wird sich kümmern.
- c) Im Bereich der Neubauten in der Achterbrook gibt es immer noch Klärungsbedarf bezüglich der Oberflächenentwässerung. Das Amt möge hier schriftlich zu einer Änderung beitragen. Der Zustand des Fußweges in diesem Bereich wurde bereits mit dem Investor besprochen. Dieser wird nach Fertigstellung der Häuser wieder hergestellt.

Der Tagesordnungspunkt 10) wird gemäß Beschluss nicht öffentlich beraten. Die Öffentlichkeit verlässt den Sitzungsraum.

TOP 10: Grundstücksangelegenheiten

./.

Die Öffentlichkeit wird wiederhergestellt.

TOP 11: Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nicht-öffentlichen Sitzungsteil

Da im nicht-öffentlichen Sitzungsteil keine Beschlüsse gefasst worden sind, wurde auf eine Bekanntgabe verzichtet.

Die Sitzung wird um 20.35 Uhr vom Vorsitzenden geschlossen.

Ausschussvorsitzender

Protokollführerin